



1.1. НАСЛОВНА СТРАНА

1 – ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

Инвеститор: ГРАД ЛЕСКОВАЦ ул. Пана Ђукића бр. 9-11
Лесковац

Објекат: Површина јавне намене у целини 8, подцелини 8z2
у ПГР-у 1 у Лесковцу (простор код старе аутобуске
станице), на КП бр. 5852/9, 5852/11, 5852/12,
5852/13, 5928/3, 5928/4, 14304/7 делови КП бр.
5852/9, 14304/6, 5852/20, 5852/21 и 5926/7, КО
Лесковац, ПГР 1 у Лесковцу

Врста техничке документације: ИДР- Идејно решење урбанистичко-архитектонско
обликовање површина јавне намене у целини 8,
подцелина 8z2 у ПГР-у 1 у Лесковцу (Простор код
старе аутобуске станице)

Назив и ознака дела пројекта: 1- Пројекат АРХИТЕКТУРЕ

За грађење / извођење радова: Извођење радова

Пројектант: ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА
ЛЕСКОВАЦ, Трг револуције бр. 45, Лесковац

Одговорно лице пројектанта:
Печат:

Новица Николић, дипл.инж.ел.
Потпис:



Главни пројектант:
Број лиценце:
Лични печат:

Сузана Гребенаревић, дипл.инж.арх.
300 6276 03
Потпис:



Број техничке документације:
Место и датум:

1-56/2023
Лесковац, септембар 2023. године

1.2. САДРЖАЈ ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

1.1.	Насловна страна пројекта архитектуре
1.2.	Садржај пројекта архитектуре
1.3.	Решење о одређивању одговорног пројектанта архитектуре
1.4.	Изјава главног пројектанта пројекта архитектуре
1.5.	Текстуална документација
	1.5.1. Технички опис
1.6.	Нумеричка документација
1.7.	Графичка документација
	1.7.1. Ситуациони план – Постојеће стање
	1.7.2.. Ситуациони план – Новопроектковано стање - поплочање
	1.7.3.. Ситуациони план – Мобилијар и осветљење
	1.7.4.. Ситуациони план – Озелењавање / Дендро материјал



1.3. РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 одлука УС, 24/2011 и 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014 и 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 – др. закон и 9/2020, , 52/2021 и 62/2023) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 73/2019.) као:

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

за израду пројекта архитектуре, који је део Идејног решења за У.А.обликовање површина јавне намене у целини 8, подцелини 8z2 у ПГР-у 1 у Лесковцу (простор код старе аутобуске станице), на КП бр. 5852/9, 5852/11, 5852/12, 5852/13, 5928/3, 5928/4, 14304/7 делови КП бр. 5852/9, 14304/6, 5852/20, 5852/21 и 5926/7, КО Лесковац, ПГР 1 у Лесковцу, одређује се:

Сузана Гребенаревић, дипл.инж.арх..... 300 6276 03

Пројектант:

ЈП "Урбанизам и изградња",
Лесковац, Трг револуције 45

Одговорно лице/заступник:

Новица Николић, Дипл.инж.ел.

Печат:

Потпис:



Број техничке документације:
Место и датум:

1-56/2023
Лесковац, Септембар 2023. године



1.4. ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

Одговорни пројектант пројекта архитектуре, који је део Идејног решења за У.А. обликовање површина јавне намене у целини 8, подцелини 8z2 у ППР-у 1 у Лесковцу (простор код старе аутобуске станице), на КП бр. 5852/9, 5852/11, 5852/12, 5852/13, 5928/3, 5928/4, 14304/7 делови КП бр. 5852/9, 14304/6, 5852/20, 5852/21 и 5926/7, КО Лесковац, ППР 1 у Лесковцу

Сузана Гребенаревић, дипл.инж.арх.

ИЗЈАВЉУЈЕМ

1. да је пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објеката и правилима струке;
2. да су при изради пројекта поштоване све прописане и утврђене мере и препоруке за испуњење основних захтева за објекат и да је пројекат израђен у складу са мерама и препорукама којима се доказује испуњеност основних захтева.

Одговорни пројектант : Сузана Гребенаревић, дипл.инж.арх.

Број лиценце: 300 6276 03

Печат: Потпис:



Број техничке документације:
Место и датум:

1-1290
Лесковац, Април 2022. године



СВЕСКА 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

1.5. ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА



ТЕХНИЧКИ ОПИС

Предмет пројекта је урбанистичко-архитектонско обликовање површина јавне намене у целини 8, подцелина 8z2 у ПГР-у 1 у Лесковцу (Простор код старе аутобуске станице), на КП бр. 5852/9, 5852/11, 5852/12, 5852/13, 5928/3, 5928/4, 14304/7 делови КП бр. 5852/9, 14304/6, 5852/20, 5852/21 и 5926/7 КО Лесковац. Предметна локација обухвата деоницу од раскрснице улица Булевар ослобођења са улицом Краља Петра I, на северу до улице Вождове, на југу. Обухват са истока је регулациона линија улице Краља Петра I, док западну линију чине корпуси стамбених и пословних објеката.

• ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

Простор обухвата урбанистичког пројекта представља јавну површину на којој се налазе делимично уређене зелене површине, простор за паркирање путничких аутомобила привремено такси стајалиште и групација киоска.

За повезивање садржаја на локацији користе се изграђене колско пешачке комуникације.

Постојећи тротоари, колске и пешачке стазе у лошем су стању услед више деценијске експлоатације, са рупама, пукотинама, неравнинама и избочинама.

У североисточном делу улице Краља Петра првог налазе се киосци у улози пружања услуга грађанима (мењачнице, брза храна, новине и др.). Киосци су оријентисани ка тротоарима на правцу пружања државног пута кроз насељено место, односно улици Краља Петра првог, чиме је проузроковано често заустављање возила на коловозу што додатно омета саобраћај.

На простору УП-а изграђен је систем електроенергетске мреже и то надземних, подземних водова и трафостанице напонског нивоа 10/0,4 kV. Тренутно напајање потрошача на подручју обухваћеном УП-ом врши се преко ТС 10/0,4 kV „Солитери“.

На предметној локацији постоји и изграђена водоводна и канализациона мрежа, телекомуникациона мрежа, као и топлотна мрежа.

На предметној локацији нема изведене, ни пројектоване гасоводне мреже.

• ПЛАН ИНТЕРВЕНЦИЈА

Циљ уређења простора је креирање живих и инклузивних јавних простора – паркова, скверова, тргова, зелених површина и улица. Уређење квалитетног простора који подстиче културне и друштвене интеракције и активности, повећава осећај безбедности, побољшава мобилност и приступачност и омогућава укључивање већег броја друштвених група.

Општењевање простора подразумева стварање зелене оазе у хоризонталном и вертикалном правцу и стварање топлотног комфора, са могућностима уношења садржаја које изражавају, али и креирају потребу и угодност и доприносе стварању позитивне вредности локације.

Увођење елемента воде, фонтане и чесме, пешачких и приступних стаза и садржаја за одмор и шетњу, мобилијара и светлости, остварује се компактност целине за конзумирање потреба свих корисника без обзира на узраст, пол и ниво образовања.

• ПОПЛОЧАВАЊЕ

Поплочавање свих пешачких стаза, главних и споредних, платоа са мобилијаром као и платоа око и испред пословних објеката и киосака, предвиђа се застором од двослојних вибро-пресованих бетонских плоча, са гранитним посипом као завршним слојем.

Предвиђено поплочавање главних и споредних пешачких стаза, је плочама различитих димензија, шеме слагања у формираном блоку, са одвајајућим подужним и попречним тракама, димензија 10/10 и 10/20cm. Поменути карактеристикама одговарају плоче из програма, Комбо мах, Coloseum, Art Stone или слично.

Приступни платои, пасажи и платои за уградњу мобилијара у зони одмора и шетње и активног одмора се предвиђају са поплочањем плочама мањих димензија, 10/10, 10/20, 20/20 cm и у смакнутом, редном или двоблоку. Предвиђене су плоче из колекције Комбо мах, Rustik, Riano, или слично, које се као потка комбинују и на пешачким стазама у циљу стварања истог сензибилитета и стила застирања.

Завршна обрада горњег слоја бехатон плоча за пешачке стазе и платое је прани гранит у комбинацији са пешчар и крем колормих обрадом.

Све бехатон плоче за поплочавање стаза и платоа су дебљине $d=6\text{cm}$.

Поплочавање колских приступних саобраћајница се предвиђа са застором од двослојних вибропресованих бетонских плоча са кварцним посипом, ДуплоТ, дебљине 8 и 10cm.

Поплочавање паркинг места, димензија 250/500cm се предвиђа плочама Domino grass или Еко Deck, дебљине 8cm. Број обезбеђених паркинг места је 26.

Додатни и неопходни елементи поплочања су улични и баштенски ивичњаци, плоче водиле и тактилне плоче, од вибропресованих бетонских плоча са кварцним посипом, дебљине, 20-25cm, 7-8cm, за уличне и баштенске ивичњаке, и дебљине 6cm за тактилне и водиле, димензије квадратне плоче 30/30cm.

Бициклистичка стаза је предвиђена у застору од бетона BSN, са завршним асфалтним слојем AS, преко стабилизоване подлоге од шљунка и туцаника. Предвиђа се као могућност бојење завршног асфалтног слоја, акрилним пајмером, филером и завршним премазом.

• КОНСТРУКТИВНИ СЛОЈЕВИ ПОПЛОЧАВАЊА

Постављање плоча у складу са правилима полагања.

Конструкција на тротоару је од следећих слојева:

- доњи носећи слој је од кречњачког материјала крупноће 0-31,5м..... $d=15\text{cm}$
- камена ситнеж од кречњака 0/4, 4/8мм $d=5\text{cm}$
- вибропресоване бетонске плоче $d=6\text{cm}$

Укупно: $D=26\text{cm}$

Конструкција на коловозу је од следећих слојева:

- доњи носећи слој-тампонски слој је од речног шљунковитог материјала природне мешавине крупноће 0-63мм $d=30\text{cm}$
- доњи носећи слој је од кречњачког материјала крупноће 0-31,5мм..... $d=20\text{cm}$
- камена ситнеж од кречњака 0/4, 4/8мм $d=5\text{cm}$



- вибропресоване бетонске плоче – дупло Тд = 8см

Укупно: мин Д=63см

• РЕГУЛАЦИЈА, НИВЕЛАЦИЈА, ОДВОЂЕЊЕ АТМОСФЕРСКИХ ВОДА

Предметни простор је раван, са минималном денивелацијом од десетак см. Одводњавање са пешачких стаза и платоа и од околних објеката ће се вршити у простор зеленила или стаза, са обезбеђеним постављањем АСО или PUR каналица по ободу поменутих површина, за безбедно и функционално одвођење у случају јаких падавина или снежних отапања.

• ОЗЕЛЕЊАВАЊЕ / СИСТЕМ ЗАЛИВАЊА

Зелена површина обухвата се предвиђа са постављањем бусена траве и великог броја дрвећа.

Диспозиција и врсте дрвећа су детаљно приказане графичким прилогом.

У циљу очувања засада, предвиђа се систем заливања, са централном диспозицијом техничке просторије у делу јужно од фонтане и обезбеђеним електроенергетским и хидротехничким напајањем.

• МОБИЛИЈАР

Зелена угаона целина, функционална и визуелна, као увод или предак, пролаз или боравак, предвиђена је са мобилијаром који то треба да омогући.

Мобилијар и опрема су предвиђени у складу са опремањем зелених простора у ужем градском језгру.

Предвиђају се следећи елементи мобилијара:

- Клупе са и без наслона,
- Канте ,
- Бицикларници,
- Инфо панели,
- Склапајући стубићи,
- Јавне чесме,
- Столови са сетом клупа,
- Перголе,
- Спољне, јавне фитнес гут справе,
- Подземни контејнер за одлагање отпада

Клупе са кантама се предвиђају на целом предметном простору, бицикларници и јавне чесме на местима очекиваног паркирања, застајања и окупљања, у зони одмора и шетње, инфопанели у зеленој линијској површини дуж улице, Краља Петра I, у зони активног одмора, столови са клупама, перголе и справе за вежбање у зони одмора и шетње, склапајући безбедоносни стубићи на почетку попречних приступних трака за интервенције и снабдевање, док се подземни контејнери предвиђају у јужном делу обухвата, поред планиране трафостанице.

Предвиђа се постављање подземних контејнера за потребе објекта вишепородичног становања на КП бр. 5858 КО Лесковац и објекта пословања на КП бр. 5929 КО

Лесковац. Постављају се два контејнера запремине 3m³, на платоу 2x3 m у јужном делу обухвата.

Детаљан приказ диспозиције мобилијара и 3д изгледа приказан је у графичким прилозима.

• ФОНТАНА И КИОСЦИ

У зони одмора и шетње, као битан елемент окупљања у простору, уводи се фонтана.

Предвиђена је као надземна водена површина, са једностраним подужним лучним млазницама и интегрисаном или засебном ЛЕД расветом.

Димензије фонтане, надземног “корита” су 3,60x12,00m, са предвиђеном подземном техничком просторијом за смештај РО напајања и аутоматике, пумпи и буради за хемијско-технолошки третман воде, површине 12m².

Предвиђено је електроенергетско и хидротехничко напајање фонтане.

Нова позиција монтажних објеката – киоска, је задржана у истој зони али са приступом истима са пешачких комуникација – Са северне стране, на платоу испред пословних, услужних објеката, отвореним према углу сучељавања улица Булевар ослобођења и Краља Петра I, као и у зони предвиђеној за различите диспозиције киосака у оквиру зелене површине, а која се предвиђа дуж приступне попречне комуникације према трафостаници „Солитери“ и пешачких стаза.

Киосци су димензија до 2,6x2,45m, тј. величине бруто површине од 4,37 до 6,37m², висине до 3,0m, унифицираног изгледа, а по угледу на тип киоска DEO – 87, VENEGAL-QL, „Булеварски“, или слично, који својом појавношћу доприносе позитивном утиску, са обједињеном функционалношћу у оквиру исте. Предвиђени су од кутијастих профила у модуларној мрежи 30/30cm, са испуном од стакла или лима, као самостални и слободно стојећи са могућношћу доградње спољних елемената.

• ДЕКОРАТИВНО ОСВЕТЉЕЊЕ

У циљу постизања функционалног и амбијентално угодног простора, предвиђа се осветљење декоративним светиљкама на стубовима – канделабрима, са допуном акцентираним осветљења уградним рефлекторима и болардима у зеленилу.

За декоративно осветљење канделабрима одабране су светиљке City Charm и City Classic, које захваљујући варијацији vintage облика светиљки, доприноси реминисценцији некадашњих светлећих тела у модерном и сведеном приказу.

Канделабри се постављају на топлоцинкованим и пластифицираним стубовима.

Уградни рефлектори се предвиђају за уградњу у зеленим, травнатим површинама, поред дрвећа како би допринеле акцентовању истог.

Ниски светлећи стубићи – боларди, се такође предвиђају за уградњу у травнатим површинама, дуж пешачких стаза, као допуна главног декоративног осветљења и као дискретна светлосна водиља.

Напајање осветљења врши се из трафостанице „Солитери“ преко ССМО, са диспозицијом у окружењу фонтане, дуж приступне стазе ка трафостаници.



Одговорни пројектант :

Сузана Гребенаревић, дипл.инж.арх.

Број лиценце:

300 6276 03

Печат:

Потпис:





СВЕСКА 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

1.6. НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

- 1.6.1. ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ ПОВРШИНА
- 1.6.2. ПРЕДРАЧУНСКА ВРЕДНОСТ РАДОВА



1. ПОПЛОЧАНЕ ПОВРШИНЕ

- Пешачке стазе, платои мобилијара, фонтане, киосака и пасажа, бетонске површине око стамбених објеката и подземних контејнера:

Поплочавање бехатоном:	2995,69	m ²
Бетонирање стаза:	377,44	m ²
УКУПНО:	3373,13	m²

- Бициклистичка стаза:

Асфалтни слој:	207,10	m ²
УКУПНО:	207,10	m²

- Коловозна саобраћајница паркинг простора:

КОЛОВОЗ ПАРКИНГА:	237,86	m ²
УКУПНО:	237,86	m²

- Паркинг простора са 26 паркинг места:

ПАРКИНГ МЕСТА:	337,95	m ²
УКУПНО:	337,95	m²

УКУПНО поплочање/бетонирање:	4156,04	m ²
УКУПНО:	4156,04	m²

2. ТРАВНАТЕ ПОВРШИНЕ

Травнате површине / бусен траве:	2420,46	m ²
УКУПНО:	2420,46	m²

3. ФОНТАНА

Фонтана:	43,20	m ²
УКУПНО:	43,20	m²

4. КОНТЕЈНЕРИ

Контејнери:	23,30	m ²
УКУПНО:	23,30	m²

ПРЕДРАЧУНСКА ВРЕДНОСТ РАДОВА

УРБАНИСТИЧКО - АРХИТЕКТОНСКО ОБЛИКОВАЊЕ
ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
"СТАРА АУТОБУСКА СТАНИЦА"
ПГР 1, Целина 8, подцелина 8z2

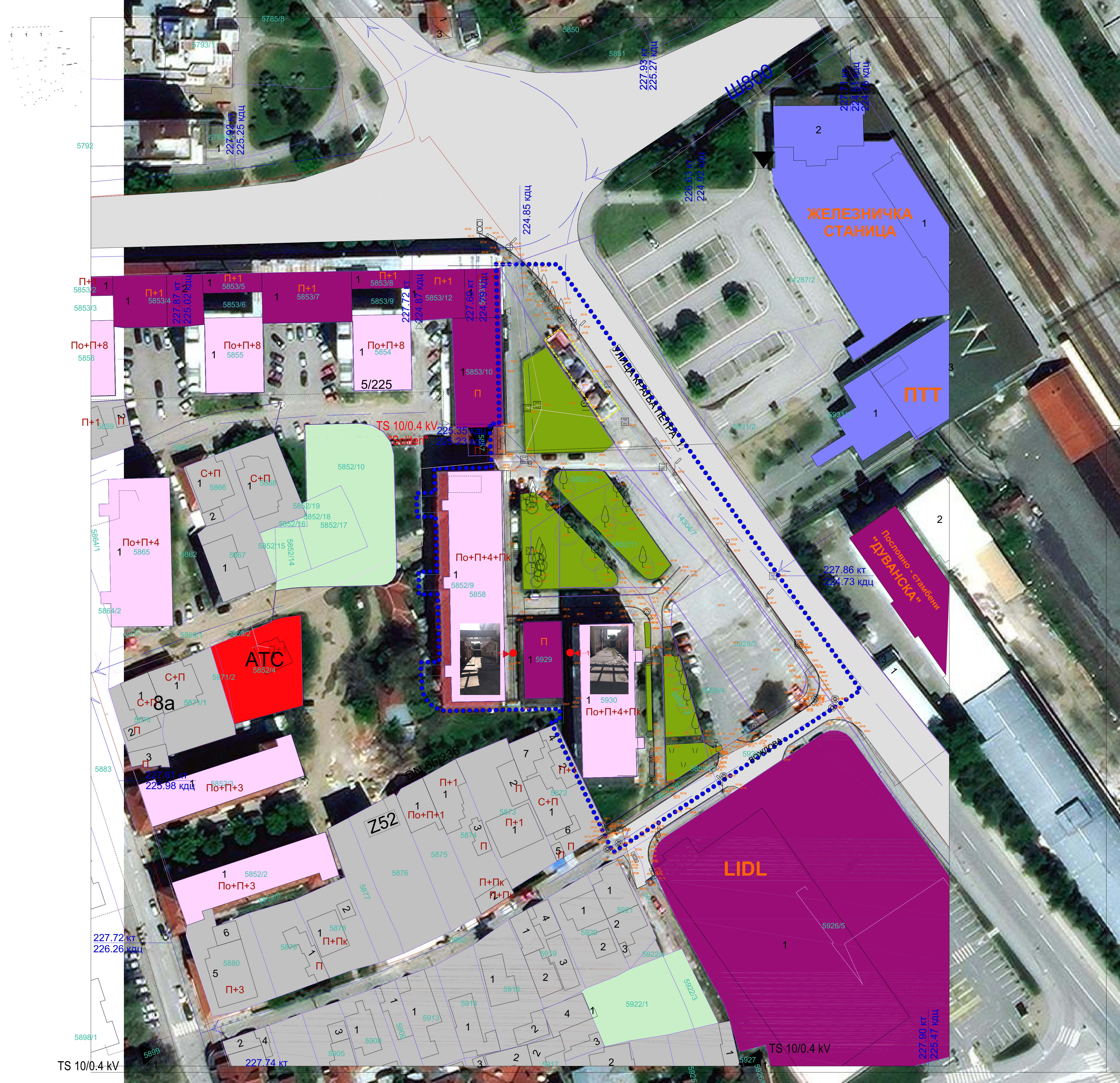
РЕКАПИТУЛАЦИЈА		ПРОЦЕЊЕНА
1	Припремни радови (Демонтажа и рушење постојећих бетонских површина,...)	3,000,000.00
2	Грађевински радови (насипање шљунка и туцаника, слој ризле, бехатона д=6цм са гранитним посипом на пешачким комуникацијама и платонима, домино грас д=8цм на паркинг простору, дуплоТ д=8-10цм на приступним саобраћајницама, бициклическа стаза, баштенски и улични ивичњаци, итд)	27,000,000.00
3	Инсталације водовода (реконструкција постојеће и изградња нове мреже, шахтови и окна, повезивање корисника, противпожарни хидранти, чесме, ...	4,500,000.00
4	Инсталације канализације (Реконструкција постојеће и изградња нове канализационе мреже, система одводњавања каналицама, ...	7,000,000.00
5	Електро инсталације (канделабри на стубу са и без лира, уградни ускоснопни рефлектори у зеленилу, поред дрвећа, баштенски стубићи - боларди,...напајање и каблирање)	21,000,000.00
6	Пејзажна архитектура (припрема, сеча, ископ, нега, хоризонтална и вертикална заштита стабала,...	1,500,000.00
7	Озелењавање (Дендро материјал + бусени траве) 3000м2	5,000,000.00
8	Систем заливања травнатих површина око 3000м2	2,200,000.00
9	Фонтана-грађевински део (Надземни део са техничком просторијом за напајање, аутоматику, филтрацију, пумпе, ...	4,700,000.00
10	Фонтана - хидротехника	7,300,000.00
11	Фонтана- електрика	3,200,000.00
12	Урбани мобилијар (Клупе, канте за смеће, бицикларници, инфопанели, потапајући стубићи, перголе, сто за споља са клупама, сто са седиштима за шах, жардињере, bench клупе, фиксни фитнес бицикли,...)	10,000,000.00
УКУПНО РАДОВИ		96,400,000.00



СВЕСКА 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

1.7. ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1.7.1.	СИТУАЦИОНИ ПЛАН – ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ	Р 1:100
1.7.2.	СИТУАЦИОНИ ПЛАН – ПОВРШИНЕ И ЕЛЕМЕНТИ ПОПЛОЧАЊА	Р 1:100
1.7.3.	СИТУАЦИОНИ ПЛАН – ДИСПОЗИЦИЈА И ЕЛЕМЕНТИ МОБИЛИЈАРА И ДЕКОРАТИВНЕ РАСВЕТЕ	Р 1:100
1.7.4.	СИТУАЦИОНИ ПЛАН – ДИСПОЗИЦИЈА И ЕЛЕМЕНТИ ОЗЕЛЕЊАВАЊА И ДЕНДРО МАТЕРИЈАЛА	Р 1:100



ЛЕГЕНДА

..... ГРАНИЦА ОБУХВАТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
+229.00 НИВЕЛАЦИОНЕ КОТЕ

▼ ПОСТОЈЕЋЕ ТРАФОСТАНИЦЕ
— ПОСТОЈЕЋИ 10kV КАБЛ

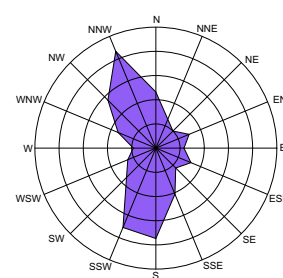
ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈЕ
— ПОСТОЈЕЋА КАБЛОВСКА КАНАЛИЗАЦИЈА

ТОПЛИФИКАЦИЈА И ГАСИФИКАЦИЈА
- - - - - ТОПЛОВОД - ПОСТОЈЕЋИ

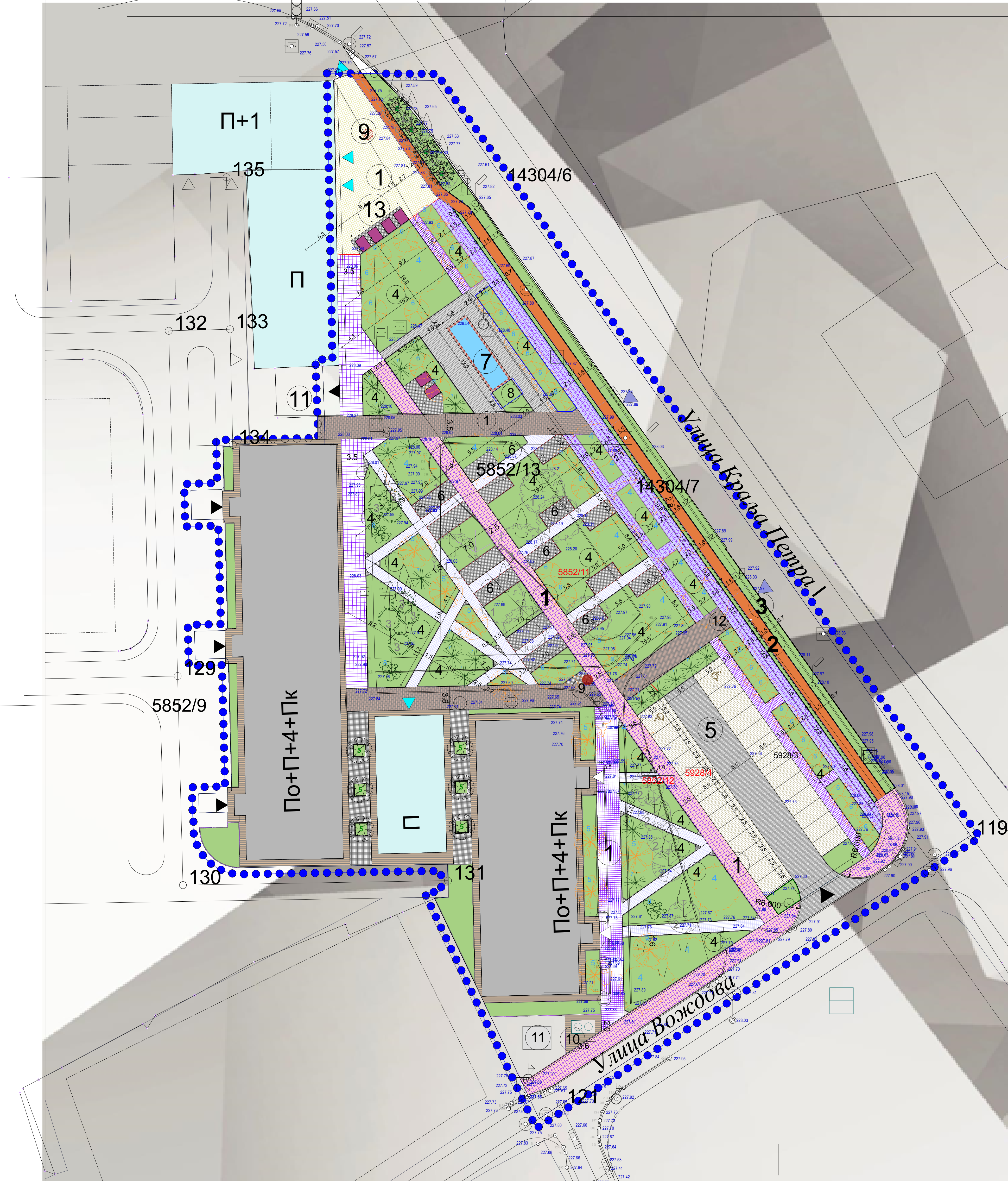
КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
ВОДОСНАБДЕВАЊЕ И ОДВОЂЕЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА
— ПОСТОЈЕЋИ ВОДОВОД
— ПОСТОЈЕЋА КАНАЛИЗАЦИЈА

ПОСТОЈЕЋЕ ДРВЕЋЕ
1. Tilia sp. - липа
2. Fraxinus ex. 'globosum' - jasen kuglasti
3. Picea excelsa - smrča
Травњак
ВИШЕПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ
ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ
ПОСЛОВАЊЕ
ЈАВНИ ОБЈЕКТИ
НЕИЗГРАЂЕНО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
АТЦ
АУТОМАТСКА ТЕЛЕФОНСКА ЦЕНТРАЛА
КИОСЦИ

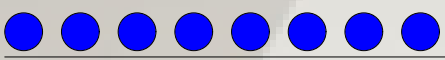
ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ
За урбанистичко архитектонско обликовање
површина јавне намене у целини 8, подцелини 8z2
у ПГР -у 1 у Лесковцу
(простор код старе аутобуске станице)



ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ	ЈП УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДБА ЛЕСКОВАЦ Трг револуције 45, 16000 Лесковац www.ileskovac.rs	ИНВЕСТИТОР ГРАД ЛЕСКОВАЦ Пана Туловића 9-10, 16000 Лесковац	ИМ
	ИМЕ И ПРЕЗИМЕ Срђан Грабаревић директор Број лиценце: 300 6276 03	ОБЈЕКАТ И ЛОКАЦИЈА Целина 8, подцелина 8z2, ПГР 1, Лесковац	ИДР
ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ	ИМЕ И ПРЕЗИМЕ	НАЗИВ И ОДНАКОВАЊЕ ПРОЈЕКТА Пројекат за урбанистичко - архитектонско обликовање површина јавне намене у целини 8, подцелини 8z2, у ПГР-у 1 у Лесковцу ОБЈЕКАТ 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
МАШТА	1:100	СИТУАЦИОНИ ПЛАН ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ	ДАТУМ 09.2023.
			ПРОЈЕКАТ 1



ЛЕГЕНДА



РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА

229,00

ПРИЛАЗИ НА КОМПЛЕКС

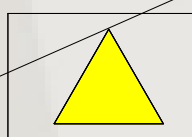


ПРИЛАЗ НА ПАРКИНГ

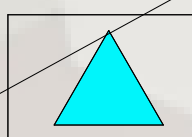


ПРИЛАЗ ЗА ИНТЕРВЕНЦИЈЕ

УЛАЗИ У ОБЈЕКТЕ



УЛАЗ У СТАМБЕНУ ЗГРАДУ



УЛАЗ У ПОСЛОВНИ ПРОСТОР

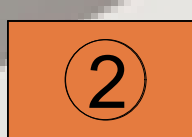


УЛАЗ У ТРАФОСТАНИЦУ

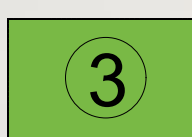
ПОВРШИНЕ У КОМПЛЕКСУ



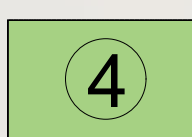
ПЕШАЧКЕ ПОВРШИНЕ



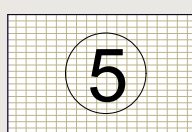
БИЦИКЛИСТИЧКА СТАЗА



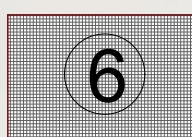
ПРОСТОР ЗА ЗЕЛЕНИЛО И САОБРАЋАЈНЕ ЗНАКЕ



ЗЕЛЕНИЛО



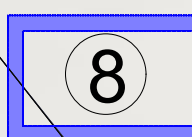
ПАРКИНГ ПРОСТОР



МОБИЛИЈАР/ОПРЕМА



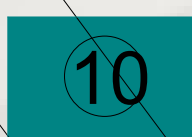
ФОНТАНА



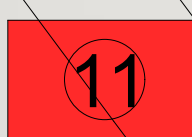
МАШИНСКА ПРОСТОРИЈА



ЈАВНА ЧЕСМА



КОНТЕЈНЕРИ

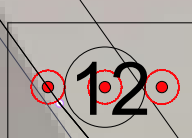


ТРАФОСТАНИЦА

ПОСТОЈЕЋА ТС 10/0.4 kV "СОЛИТЕРИ"



ПЛАНИРАНА ТС 10/0.4 kV "СТАРА АУТОБУСКА СТАНИЦА"



СКЛАПАЈУЋИ СТУБИЋИ



КИОСЦИ



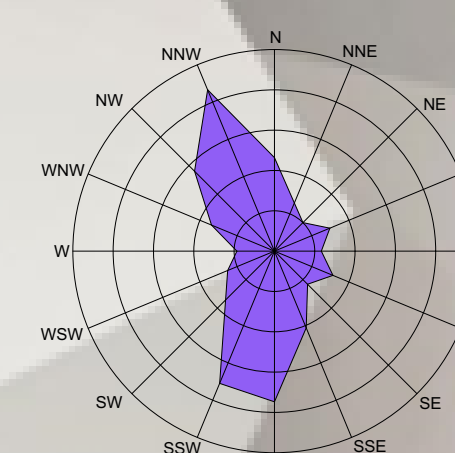
САМОСТОЈЕЋИ МЕРНИ ОРМАР

ЛЕГЕНДА САДНОГ МАТЕРИЈАЛА

ПОСТОЈЕЋЕ ЛИШЋАРСКО ДРЕВЕЋЕ		
1.	Tilia sp. - lipa	ком 6
2.	Fraxinus ex. 'globosum'- jasen kuglasti	ком 15
3.	Picea excelsa - smrča	ком 7
ВИСОКИ ЛИШЋАРИ		
4.	лириодендрон, јавор, липа, брест	ком 15
СРЕДЊИ ЛИШЋАРИ		
5.	сорбус, леска, црвена шљива, трешња	ком 10
6.	калењени лишћари (кугласти јасен, пирамидални граб)	ком 35
СРЕДЊИ И НИСКИ ЧЕТИНАРИ		
7.	туја, пачемпрес, тиса	ком 20
8.	полегло жбуње	ком 30
БУСЕНИ ТРАВЕ		

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

За урбанистичко архитектонско обликовање површина јавне намене у целини 8, подцелини 8з2 у ПГР -у 1 у Лесковцу (простор код старе аутобуске станице)



ЛЕГЕНДА ПОПЛОЧАВАЊА

	Бициклистичка стаза
	Бехатон плоче кварц - постојећи
	Бехатон приступне комуникације Пешчар, смакнути низ + подеона
	Бехатон подужне пешачке стазе Активни одмор - Гранит, блок+подеона
	Бехатон подужне пешачке стазе Шетња / одмор - Гранит / пешчар, смакнути низ+подеона
	Бехатон споредних пешачких стаза Шетња / одмор/миран одмор - Гранит / пешчар, смакнути низ
	Бехатон платоа фонтане Гранит / пешчар / смакнути низ + подеона
	Бехатон платоа мобилијара/пасажа/киоска Гранит прани / редно
	Бехатон интервентних прилаза Пешчар/ колормих / Смакнути низ
	Бетонске површине Стамбени објекти / контејнери
	Бехатон - Паркинг места Domino grass - редно
	Бехатон - Коловоз паркинга Дупло Т - смичуће

ПОВРШИНЕ

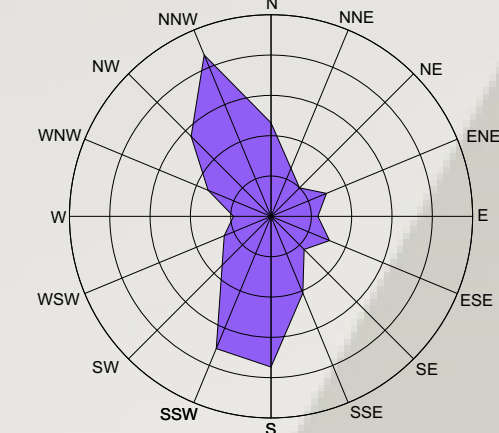
П = 6643m ²	ПОВРШИНА ПАРЦЕЛА У ОБУХВАТУ
П = 2995,69m ²	Поплочавање бехатон Пешачке стазе, платои, пасажи
П = 377,44m ²	Поплочавање бетон
П = 207,10m ²	Асфалтни застор Бициклистичка стаза
П = 337,95m ²	Поплочавање бехатон Паркинг места
П = 237,86m ²	Поплочавање бехатон Коловоз паркинга
П = 2420,46m ²	Зеленило Травнате површине
П = 23,30m ²	КОНТЕЈНЕРИ
П = 43,20m ²	ФОНТАНА

	ЈП УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ Трг револуције 45, 16000 Лесковац www.uleskovac.rs	ИНВЕСТИТОР ГРАД ЛЕСКОВАЦ Пана Ђукића 9-10, 16000 Лесковац	ФАЗА ИДР
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ	име и презиме Сузана Гребенаревић дипл.инж.арх. број лиценце: 300 6276 03	ОБЈЕКАТ И ЛОКАЦИЈА Целина 8, подцелина 8з2, ПГР 1, Лесковац	
ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ	име и презиме	НАЗИВ И ОЗНАКА ДЕЛА ПРОЈЕКТА Пројекат за урбанистичко - архитектонско обликовање површина јавне намене у целини 8, подцелини 8з2, у ПГР-у 1 у Лесковцу СВЕОКА 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
РАЗМЕР	РАЗМЕР ЦРТЕЖА 1 : 100	СИТУАЦИОНИ ПЛАН ШЕМА И ЕЛЕМЕНТИ ПОПЛОЧАЊА	ДАТУМ 09.2023.
			БРОЈ ЦРТЕЖА 2



ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА ОБУХВАТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА
- НИВЕЛАЦИОНЕ КОТЕ



ПРИЛАЗИ НА КОМПЛЕКС

- ПРИЛАЗ НА ПАРКИНГ
- ПРИЛАЗ ЗА ИНТЕРВЕНЦИЈЕ

УЛАЗИ У ОБЈЕКТЕ

- УЛАЗ У СТАМБЕНУ ЗГРАДУ
- УЛАЗ У ПОСЛОВНИ ПРОСТОР
- УЛАЗ У ТРАФОСТАНИЦУ

ПОВРШИНЕ У КОМПЛЕКСУ

- ПЕШАЧКЕ ПОВРШИНЕ
- БИЦИКЛИСТИЧКА СТАЗА
- ПРОСТОР ЗА ЗЕЛЕНИЛО И САОБРАЋАЈНЕ ЗНАКЕ
- ЗЕЛЕНИЛО
- ПАРКИНГ ПРОСТОР
- МОБИЛИЈАР/ОПРЕМА
- ФОНТАНА
- МАШИНСКА ПРОСТОРИЈА
- ЈАВНА ЧЕСМА
- КОНТЕЈНЕРИ
- ТРАФОСТАНИЦА
- ПОСТОЈЕЋА ТС 10/0.4 kV "СОЛИТЕРИ"
- ПЛАНИРАНА ТС 10/0.4 kV "СТАРА АУТОБУСКА СТАНИЦА"
- СКЛАПАЈУЋИ СТУБИЋИ
- КИОСЦИ
- САМОСТОЈЕЋИ МЕРНИ ОРМАР

ЛЕГЕНДА САДНОГ МАТЕРИЈАЛА

ПОСТОЈЕЋЕ ЛИШЋАРСКО ДРВЕЋЕ		
1.	Tilia sp. - липа	КОМ 6
2.	Fraxinus ex. 'globosum' - јасен кугласти	КОМ 15
3.	Picea excelsa - смрча	КОМ 7
ВИСОКИ ЛИШЋАРИ		
4.	лириодендрон, јавор, липа, брест	КОМ 15
СРЕДЊИ ЛИШЋАРИ		
5.	сорбус, леска, црвена шљива, трешња	КОМ 10
6.	калемљени лишњари (кугласти јасен, пирамидални граб)	КОМ 35
СРЕДЊИ И НИСКИ ЧЕТИНАРИ		
7.	туја, пачемпрес, тиса	КОМ 20
8.	полегло жбуње	КОМ 30
БУСЕНИ ТРАВЕ		

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

За урбанистичко архитектонско обликовање површина јавне намене у целини 8, подцелини 8z2 у ПГР -у 1 у Лесковцу (простор код старе аутобуске станице)

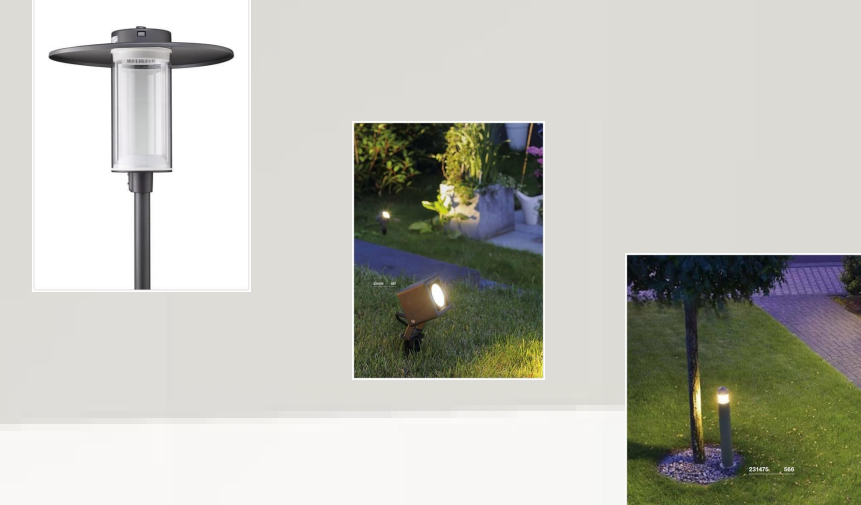
ЛЕГЕНДА МОБИЛИЈАРА

- КЛУПА
- СТО СА КЛУПАМА
- КАНТЕ ЗА СМЕЋЕ
- БИЦИКЛАРНИК
- ИНФОПАНЕЛ
- ПЕРГОЛА
- ЧЕСМА
- FITNESS/GYM SPRAVE
- СКЛАПАЈУЋИ СТУБИЋИ
- КОНТЕЈНЕРИ

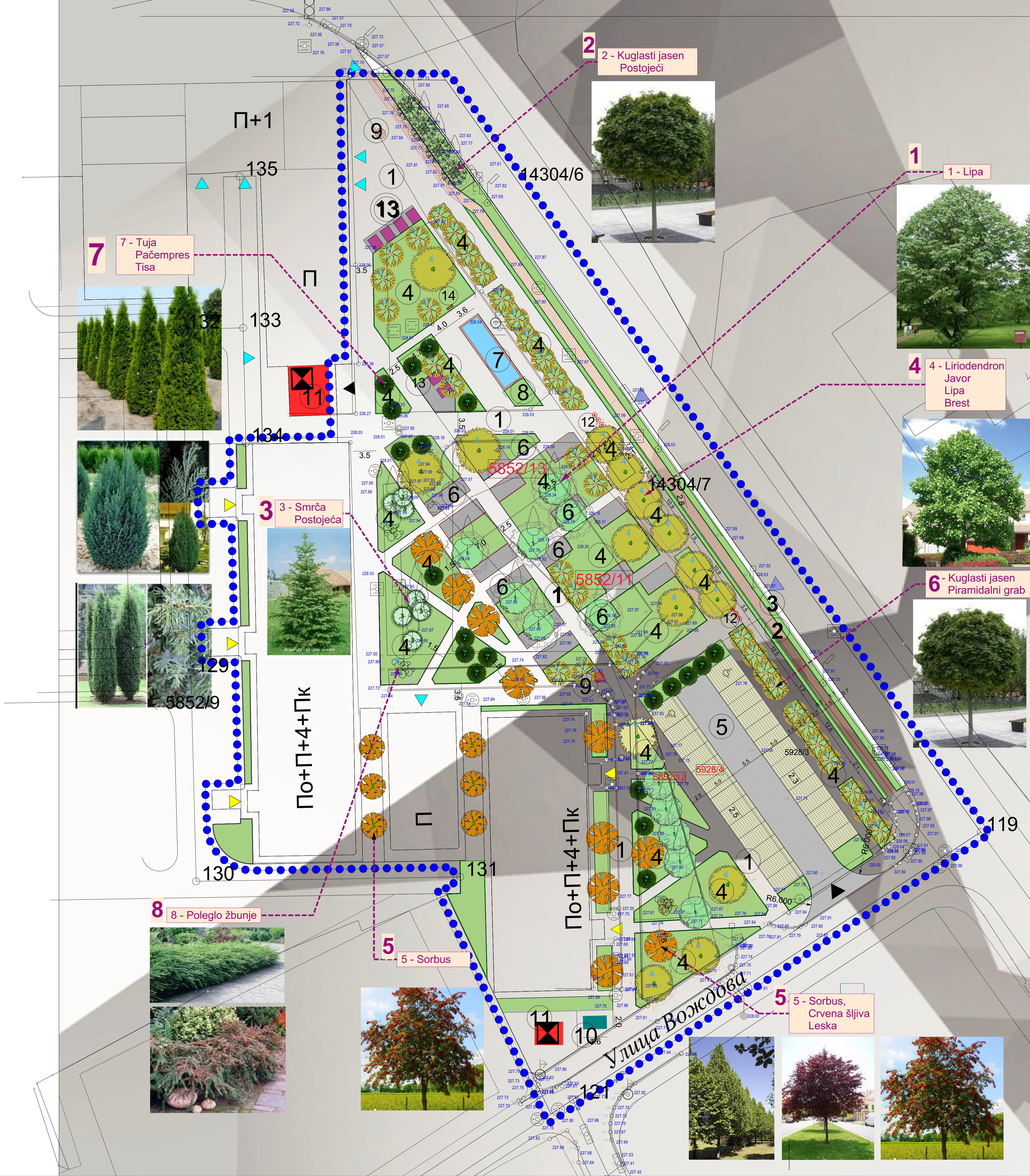


ЛЕГЕНДА ОСВЕТЉЕЊА

- СВЕТИЉКЕ НА СТУБУ
- УГРАДНИ РЕФЛЕКТОРИ У ЗЕЛЕНИЛУ
- СТУБИЋИ БАШТЕНСКИ / БОЛАРДИ



	ЈП УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ Трг револуције 45, 16000 Лесковац www.uileskovac.rs	ИНВЕСТИТОР ГРАД ЛЕСКОВАЦ Пана Ђукића 9-10, 16000 Лесковац	ФАЗА ИДР
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ	име и презиме Сузана Гребенаревић дипл.инж.арх. број лиценце: 300 6276 03	ОБЈЕКАТ И ЛОКАЦИЈА Целина 8, подцелина 8z2, ПГР 1, Лесковац	
ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ	име и презиме	НАЗИВ И ОЗНАКА ДЕЛА ПРОЈЕКТА Пројекат за урбанистичко - архитектонско обликовање површина јавне намене у целини 8, подцелини 8z2, у ПГР-у 1 у Лесковцу СВЕОКА 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
РАЗМЕР 1 : 100	НАЗИВ ЦРТЕЖА СИТУАЦИОНИ ПЛАН ДИСПОЗИЦИЈА И ЕЛЕМЕНТИ МОБИЛИЈАРА / ДЕКОРАТИВНО ОСВЕТЉЕЊЕ	ДАТУМ 09.2023.	БРОЈ ЦРТЕЖА 3



ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА ОБУХВАТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА
- НИВЕЛАЦИОНЕ КОТЕ

ПРИЛАЗИ НА КОМПЛЕКС

- ПРИЛАЗ НА ПАРКИНГ
- ПРИЛАЗ ЗА ИНТЕРВЕНЦИЈЕ

УЛАЗИ У ОБЈЕКТЕ

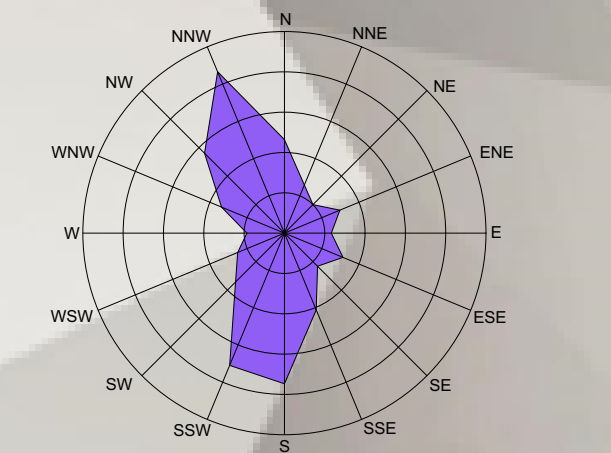
- УЛАЗ У СТАМБЕНУ ЗГРАДУ
- УЛАЗ У ПОСЛОВНИ ПРОСТОР
- УЛАЗ У ТРАФОСТАНИЦУ

ПОВРШИНЕ У КОМПЛЕКСУ

- ПЕШАЧКЕ ПОВРШИНЕ
- БИЦИКЛИСТИЧКА СТАЗА
- ПРОСТОР ЗА ЗЕЛЕНИЛО И САОБРАЋАЈНЕ ЗНАКЕ
- ЗЕЛЕНИЛО
- ПАРКИНГ ПРОСТОР
- МОБИЛИЈАР/ОПРЕМА
- ФОНТАНА
- МАШИНСКА ПРОСТОРИЈА
- ЈАВНА ЧЕСМА
- КОНТЕЈНЕРИ
- ТРАФОСТАНИЦА
- Постојећа ТС 10/0.4 кВ "СОЛИТЕРИ"
- ПЛАНИРАНА ТС 10/0.4 кВ "СТАРА АУТОБУСКА СТАНИЦА"
- СКЛАПАЈУЋИ СТУБИЋИ
- КИОСЦИ
- САМОСТОЈЕЋИ МЕРНИ ОРМАР

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

За урбанистичко архитектонско обликовање
површина јавне намене у целини 8, подцелини 8з2
у ПГР -у 1 у Лесковцу
(простор код старе аутобуске станице)



ЛЕГЕНДА САДНОГ МАТЕРИЈАЛА

ПОСТОЈЕЋЕ ЛИШЋАРСКО ДРВЕЋЕ

1	Tilia sp. - lipa	ком 6
2	Fraxinus ex. 'globosum' - jasen kuglasti	ком 15
3	Picea excelsa - smrča	ком 7
ВИСОКИ ЛИШЋАРИ		
4	лириодендрон, јавор, липа, брест	ком 15
СРЕДЊИ ЛИШЋАРИ		
5	сорбус, леска, црвена шљива, трешња	ком 10
6	калемљени лишћари (кугласти јасен, пирамидални граб)	ком 35
СРЕДЊИ И НИСКИ ЧЕТИНАРИ		
7	туја, пачемпрес, тиса	ком 20
8	полегло жбуње	ком 30
БУСЕНИ ТРАВЕ		

	ЈП УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ Трг револуције 45, 16000 Лесковац www.uileskovac.rs	ИНВЕСТИТОР ГРАД ЛЕСКОВАЦ Пана Ђукића 9-10, 16000 Лесковац	ФАЗА ИДР
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ	име и презиме Сузана Гребенаревић дипл.инж.арх. број лиценце: 300 6276 03	ОБЈЕКАТ И ЛОКАЦИЈА Целина 8, подцелина 8з2, ПГР 1, Лесковац	
ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ	име и презиме	НАЗИВ И ОЗНАКА ДЕЛА ПРОЈЕКТА Пројекат за урбанистичко - архитектонско обликовање површина јавне намене у целини 8, подцелини 8з2, у ПГР-у 1 у Лесковцу СВЕОКА 1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
РАЗМЕР	РАЗМЕР ЦРТЕЖА 1 : 100	СИТУАЦИОНИ ПЛАН ОЗЕЛЕЊАВАЊЕ / ДЕНДРО МАТЕРИЈАЛ	ДАТУМ 09.2023.
			БРОЈ ЦРТЕЖА 4